

# 《中卫市中心城区供热工程专项规划 (2023—2035年)》起草说明

## 一、背景及过程

随着我市城市建设发展，中心城区总体供热需求也在同步增长，为跟进做好中心城区供热工作，按照《宁夏回族自治区供热条例》第七条规定，我局依据《中卫市国土空间总体规划（2021-2035年）》《“十四五”全国城市基础设施建设规划》（建城〔2022〕57号）及《宁夏回族自治区城市燃气供热供水排水管道老化更新改造实施方案》（2022—2025年）等文件精神，结合中心城区供热现状及存在的问题，编制了《中卫市中心城区供热专项规划（2023-2035年）》。

## 二、主要内容

《供热规划》共有十三章六十一条，主要阐述了规划背景、城市概况及上位规划、规划总则、供热现状及存在问题、热负荷预测，对热源规划、热网系统规划、环境保护、应急预案、规划实施措施等内容作了详细规定。

**在规划背景方面：**编制《供热规划》符合政策及法规的要求，是中卫市提升城市特色风貌、更新基础设施建设的重要抓手，满足城市人居环境要求。

**在城市概况及上位规划方面：**介绍了中卫市地理位置、自然资源、产业发展、城市建设等内容，编制《供热规划》符合中卫

市国土空间总体规划要求。

**在规划总则方面：**依据指导思想和编制依据，介绍了《供热规划》的编制原则和编制期限。

**在供热现状及存在问题方面：**现有热源供热能力无法满足远期热负荷需求，应急备用热源分区不明确，缺乏应对事故应急能力。集中供热管网覆盖率较低，全网水力失调问题突出。

**在热负荷预测方面：**城区目前集中供热面积1455万平方米，采暖热负荷764.3兆瓦；经预测，到2025年城区供热面积增加到1903万平方米，采暖热负荷约为972兆瓦；到2035年城区供热面积增加到2689万平方米，采暖热负荷约为1489兆瓦。

**在热源规划方面：**以热电联产（中卫热电及扩建项目）供热为主，可再生能源及其他清洁能源补充，现有年限较近、设备规模较大的燃煤锅炉房作为城区应急备用热源的城市供热体系，以确保城市供热的经济性。

**在热网系统规划方面：**主城区管网主要是利用已敷设的现状供热管道。规划期内对供热管网的改造分为两方面：一方面是对主城区水力失调、不满足供热流量的管道进行扩容改造，同时将部分管网联通，形成环状管网。另一方面是给主城区内的供热空白区供热。

**在建设规划方面：**规划投资6亿元，针对集中供热区域，新建改建一级供热管网64公里（其中改建6.4公里），新建换热站73座，改造换热站45座，新建给水加压泵站1座。其中：**近期规划投资**

3.4亿元，新改造一级供热管网44公里（其中改建6.4公里），新建换热站16座，改造换热站45座，以完善主城区建设空白的供热管网及设施，更换输送能力不足的问题管网，进一步提升集中供热普及率和供热质量。**远期规划**投资2.6亿元，新建一级供热管网20公里，新建换热站57座、给水加压泵站1座，以加快柔远、迎水、南站片区供热管网及设施建设，完善中心城区供热管网系统。

**在环境保护方面：**本规划实现后，将会提高能源的综合利用率，是节约能源、减少城市能源消耗量、提高人民生活水平最有效的举措，具有明显的经济效益和社会效益。

**在应急预案方面：**详细编制应急管理组织架构、事故应急供热保障处置方案、应急技术措施、人员器材配置情况，可满足供热行业应急响应机制，有效预防中卫市中心城区供热突发事件的发生，并提高应对能力，保障供热安全、稳定。

**在规划实施措施方面：**主要明确了依法强化供热规划管理、落实项目政策资金、建立安全运行保障机制、推进智慧化供热、推行节能政策和技术等规划实施措施。