



**(19) 대한민국특허청(KR)**  
**(12) 등록특허공보(B1)**

(45) 공고일자 2017년12월11일  
 (11) 등록번호 10-1807658  
 (24) 등록일자 2017년12월05일

(51) 국제특허분류(Int. Cl.)  
 G06Q 30/06 (2012.01) G06Q 20/06 (2012.01)  
 G06Q 20/36 (2012.01) G06Q 30/02 (2012.01)  
 G06Q 50/30 (2012.01)  
 (52) CPC특허분류  
 G06Q 30/0619 (2013.01)  
 G06Q 20/06 (2013.01)  
 (21) 출원번호 10-2016-0147844  
 (22) 출원일자 2016년11월08일  
 심사청구일자 2016년11월08일  
 (56) 선행기술조사문헌  
 KR1020120087331 A\*  
 KR1020160090921 A\*  
 KR1020140028164 A\*  
 \*는 심사관에 의하여 인용된 문헌

(73) 특허권자  
 시너지시티 주식회사  
 서울시 영등포구 국회대로 800, 505호 (여의도  
 동, 진미파라곤)  
 (72) 발명자  
 김늘  
 경기도 성남시 분당구 산운로 121,603동102호(운  
 중동, 산운마을)  
 김이아  
 경기도 성남시 분당구 산운로 121,603동102호  
 (운중동, 산운마을)  
 (74) 대리인  
 박형근

전체 청구항 수 : 총 6 항

심사관 : 이재홍

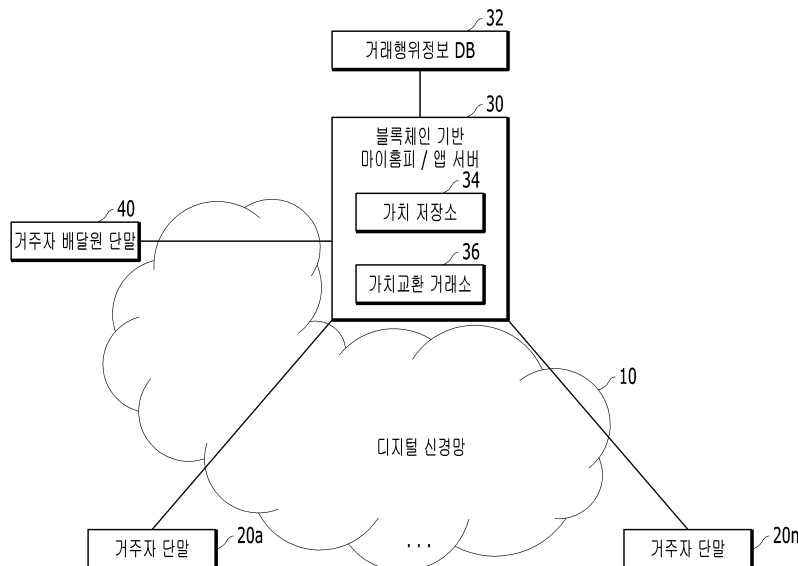
**(54) 발명의 명칭 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템 및 그 거래방법**

**(57) 요약**

본 발명은 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템 및 그 거래방법에 관한 것으로서, 더욱 상세하게는 주택을 디지털신경망으로 연결하고 그 주택에 거주하는 거주자의 모든 자산 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환 포함) 행위 정보를 통합 관리 운영하는 시스템과 그 자산 및 가치를 거래하는 방법

(뒷면에 계속)

**대표도** - 도3



에 관한 것이다.

본 발명의 실시예에 따르면 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템은, 회원으로 가입하고 주택에 거주하는 다수 거주자의 거주자 단말이 블록체인 기반의 디지털신경망으로 연결되고, 그 거주자가 가진 자산(재능 포함) 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환, 기부 포함) 행위 정보의 로그들이 블록체인 기반으로 거주자 로깅시스템에 로깅(코드화)되어 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 통합 관리 운영되는 것을 특징으로 한다.

(52) CPC특허분류

*G06Q 20/363* (2013.01)

*G06Q 30/0261* (2013.01)

*G06Q 30/0283* (2013.01)

*G06Q 30/0635* (2013.01)

*G06Q 50/30* (2015.01)

## 명세서

### 청구범위

#### 청구항 1

회원으로 가입하고 주택에 거주하는 다수 거주자의 거주자 단말이 분산 데이터베이스의 한 형태인 블록체인 기반의 디지털신경망으로 연결되고, 그 거주자가 가진 자산(재능 포함) 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환, 기부 포함) 행위 정보의 로그들이 블록체인 기반으로 시계열적으로 거주자 로그인시스템에 차례로 로깅(코드화)되어 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 통합 관리 운영되며,

상기 거주자 단말에서 자산을 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 업로드시 자기만 사용하는 프라이빗 자산, 누구나 이용할 수 있는 퍼블릭 자산, 기부 자산으로 구분하고 서로 다른 색깔로 표시하는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템.

#### 청구항 2

삭제

#### 청구항 3

제1항에 있어서,

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 자산의 가치를 가상화폐로 저장하는 가치저장소와, 퍼블릭 자산을 거래하는 가치교환 거래소를 구비하는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템.

#### 청구항 4

제1항에 있어서,

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 거주자 단말에서 업로드한 자산을 분류하고 가격을 평가하되, 상기 가격을 최초가격, 현재가격, 이용가격으로 구분하는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템.

#### 청구항 5

제4항에 있어서,

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 퍼블릭 자산 이용시 현재가격의 1/100을 이용금액으로 정하여 퍼블릭 자산 이용 거주자에게 가상화폐로 지급받고, 그 이용금액의 1/10을 퍼블릭 자산 이용 거주자에게 적립하는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템.

#### 청구항 6

제1항에 있어서,

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 결산일에 모든 가치의 영역 분류별 가치를 산정하여 해당 가치의 새로운 가치창출액 100% 중 50%는 참여자의 1/N으로 나누고, 나머지 50%는 가치창출액 기준으로 기여도에 따라 나누어 분배하는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템.

#### 청구항 7

주택 거주자가 거주자 단말을 통해 분산 데이터베이스의 한 형태인 블록체인 기반의 디지털신경망으로 연결된 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 회원으로 가입하는 단계;

상기 거주자 단말에서 자신이 가진 자산의 이미지나 동영상 파일, 또는 가치를 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 업로드하되, 자산을 프라이빗 자산, 퍼블릭 자산, 기부 자산으로 나누어 서로 다른 색깔로 업로드하는

단계;

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 상기 업로드한 자산을 분류하고 가격을 최초가격, 현재가격, 이용가격으로 나누어 평가하는 단계;

상기 퍼블릭 자산의 이용 거주자 단말에서 자신이 원하는 퍼블릭 자산을 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 검색 및 선택하고 가상화폐로 이용가격을 지급하는 단계; 및

상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 결산일에 모든 가치의 영역 분류별 가치를 산정하여 해당 가치의 새로운 가치창출액 100% 중 50%는 참여자의 1/N으로 나누고, 나머지 50%는 가치창출액 기준으로 기여도에 따라 나누어 분배하는 단계; 를 포함하되,

상기 주택 거주자가 가진 자산(재능 포함) 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환, 기부 포함) 행위 정보의 로그들이 블록체인 기반으로 시계열적으로 거주자 로깅시스템에 차례로 로깅(코드화)되는 것을 특징으로 하는 주택거주자의 자산 및 가치 거래방법.

**발명의 설명**

**기술 분야**

[0001] 본 발명은 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템 및 그 거래방법에 관한 것으로서, 더욱 상세하게는 주택을 디지털신경망으로 연결하고 그 주택에 거주하는 거주자의 모든 자산 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환 포함) 행위 정보를 통합 관리 운영하는 시스템과 그 자산 및 가치를 거래하는 방법에 관한 것이다.

**배경 기술**

[0002] 현재 우리가 사는 주거환경은 주택을 보유한 공간이다.

[0003] 이 말은 가장 고립적인 주거환경, 문화가 뿌리박힌 고립된 공간을 형성하고 있다는 말이기도 하다.

[0004] 새로운 주거공간으로서 아파트와 같은 공동주택은 공간 활용 효율성이 이전의 어느 주거공간보다 혁신적임에도, 새로운 주거공간으로서 공동주택이 자본과 먼저 결합하여 자산증식의 수단으로 된 그 순간부터 고립된 타인으로 존재하게 하는 공간이 된다.

[0005] 이 고립된 타인을 강요하는 회색빛 벽돌로 둘러싸인 공간이 사람 사이를 가로막아 각자 소외된 삶을 살아가는 문제점이 있었다.

[0007] 한편, 일반적인 공동주택 관리서비스는 각 공동주택에 대한 냉방시설, 난방시설, 공조시설, 전기시설, 소방시설, 가스시설, 승강기, 건축물 안전진단 등 시설 관리 서비스; 외벽청소, 저수조청소, 방역, 조경수식재 등 환경 관리 서비스; 시설경비, 주차유도, 경비인력 등 보안 및 인력 관리; 관리비 내역과 공지사항 전달, 단지 내 민원 처리 등 관리사무소와 세대간 커뮤니케이션; 사이버 반상회, 동호인모임 등 세대간 커뮤니케이션; 공동주택 단위 전자상거래서비스; 및 무인경비, 주차관제, 자동택배, 자동검침 서비스 등 온라인 및 오프라인의 서비스를 가리킨다.

[0008] 선행특허문헌 공개번호 제10-2007-0032526호에 개시된 공동주택 통합 관리 시스템 및 방법은 홈네트워크 서비스 제공사 서버, 정보통신 서비스 제공사 서버 및 금융기관 서버를 구비하는 공동주택 통합 관리 시스템에 있어서, 공동주택에 대한 세대별 홈네트워크 및 정보통신 서비스 가입/해지 및 과금 정보와, 공동주택 관리 기능을 제공하는 홈페이지 모듈; 홈네트워크 서비스 제공사 연결부; 정보 통신 서비스 제공사 연결부; 공동주택에 대한 각 세대별 관리비를 계산하는 관리비 계산부; 계산된 관리비를 저장하는 데이터베이스; 홈네트워크 서비스 제공사 서버 및 정보통신 서비스 제공사 서버로부터 전송된 홈네트워크서비스 사용료 및 정보통신서비스 사용료 내역 청구서를 작성하는 청구서 작성부; 및 각 항목별 사용료 내역 청구서를 서버에 저장하고 각 세대별 정보기기의 클라이언트로 전송하는 청구서 전송부를 구비하는 통합 관리 서버를 포함하는 구성을 개시한다.

[0009] 이 선행특허에 의하면 공동주택 거주자들은 세대별 정보기기를 통해 통합 관리 서버에 접속하여 공동주택 관리 사무소 서비스, 홈네트워크 서비스 및 정보통신 서비스의 관리, 과금 및 통합 납부, 온라인 유지/보수 기능을 제공하는 효과가 있다.

[0010] 그런데 종래의 선행특허에 의하더라도 공동주택 거주자들에게 생활의 편리함을 주었으나, 그 주택에서 이제까지

고립된 타인으로 존재하고 소외된 나로부터 벗어나 다수가 모여 새로운 가치를 창출하고 그 가치를 나누며 우리라는 공동체를 만들지는 못하였다.

## 선행기술문헌

### 특허문헌

[0011] (특허문헌 0001) 공개번호 제10-2007-0032526호(공개일자 2007년03월22일)

## 발명의 내용

### 해결하려는 과제

[0012] 본 발명은 상술한 문제점을 해결하기 위하여 안출된 것으로서, 주택을 디지털신경망으로 연결하고 그 주택에 거주하는 거주자의 모든 자산 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환 포함) 행위 정보를 통합 관리 운영하여 거주자 간에 자산 및 가치들을 거래, 공유, 생산, 저장하게 함으로써, 고립된 타인으로 존재했던 수많은 내가 모여 우리가 되고, 나의 가치를 주고받으면서 새로운 가치를 창출하고 그 가치를 나누며, 그 가치들이 모여 사회적 자산을 만들고 이를 통해 주택을 나와 남이 다르지 않은 우리 공동체로 발전시킬 수 있는 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템 및 그 거래방법을 제공하는게 목적이 있다.

### 과제의 해결 수단

[0013] 상술한 목적을 달성하기 위한 본 발명의 실시예에 따르면 주택거주자의 자산 및 가치 거래행위정보 통합관리운영시스템은, 회원으로 가입하고 주택에 거주하는 다수 거주자의 거주자 단말이 블록체인 기반의 디지털신경망으로 연결되고, 그 거주자가 가진 자산(재능 포함) 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환, 기부 포함) 행위 정보의 로그들이 블록체인 기반으로 거주자 로깅시스템에 로깅(코드화)되어 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 통합 관리 운영되는 것을 특징으로 한다.

[0015] 또한, 상기 거주자 단말에서 자산을 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 업로드시 자기만 사용하는 프라이빗 자산, 누구나 이용할 수 있는 퍼블릭 자산, 기부 자산으로 구분하고 서로 다른 색깔로 표시하는 것을 특징으로 한다.

[0017] 또한, 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 자산의 가치를 가상화폐로 저장하는 가치저장소와, 퍼블릭 자산을 거래하는 가치교환 거래소를 구비하는 것을 특징으로 한다.

[0019] 또한, 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 거주자 단말에서 업로드한 자산을 분류하고 가격을 평가하되, 상기 가격을 최저가격, 현재가격, 이용가격으로 구분하는 것을 특징으로 한다.

[0021] 또한, 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 퍼블릭 자산 이용시 현재가격의 1/100을 이용금액으로 정하여 퍼블릭 자산 이용 거주자에게 가상화폐로 지급받고, 그 이용금액의 1/10을 퍼블릭 자산 이용 거주자에게 적립하는 것을 특징으로 한다.

[0023] 그리고 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버는 결산일에 모든 가치의 영역 분류별 가치를 산정하여 해당 가치의 새로운 가치창출액 100% 중 50%는 참여자의 1/N으로 나누고, 나머지 50%는 가치창출액 기준으로 기여도에 따라 나누어 분배하는 것을 특징으로 한다.

[0025] 본 발명의 실시예에 따른 주택거주자의 자산 및 가치 거래방법은, 주택 거주자가 거주자 단말을 통해 블록체인 기반의 디지털신경망으로 연결된 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 회원으로 가입하는 단계;

[0026] 상기 거주자 단말에서 자신이 가진 자산의 이미지나 동영상 파일, 또는 가치를 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에 업로드하되, 자산을 프라이빗 자산, 퍼블릭 자산, 기부 자산으로 나누어 업로드하는 단계;

[0027] 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 상기 업로드한 자산을 분류하고 가격을 최저가격, 현재가격, 이용가격으로 나누어 평가하는 단계;

[0028] 상기 퍼블릭 자산의 이용 거주자 단말에서 자신이 원하는 퍼블릭 자산을 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 검색 및 선택하고 가상화폐로 이용가격을 지급하는 단계; 및

[0029] 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버에서 결산일에 모든 가치의 영역 분류별 가치를 산정하여 해당 가치의 새로운 가치창출액 100% 중 50%는 참여자의 1/N으로 나누고, 나머지 50%는 가치창출액 기준으로 기여도에 따라 나누어 분배하는 단계; 를

[0030] 포함하여 구성된다.

**발명의 효과**

[0031] 상술한 과제의 해결 수단에 의하면, 주택을 디지털신경망으로 연결하고 그 주택에 거주하는 거주자의 모든 자산 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환 포함) 행위 정보를 통합 관리 운영하여 거주자 간에 자산 및 가치들을 거래, 공유, 생산, 저장하게 함으로써, 고립된 타인으로 존재했던 수많은 내가 모여 우리가 되고, 나의 가치를 주고받으면서 새로운 가치를 창출하고 그 가치를 나누며, 그 가치들이 모여 사회적 자산을 만들고 이를 통해 주택을 나와 남이 다르지 않은 우리 공동체로 발전시킬 수 있다.

**도면의 간단한 설명**

- [0032] 도 1은 본 발명에 적용되는 디지털신경망의 개념도이다.
- 도 2는 본 발명에 적용되는 거주자 로깅시스템을 설명하기 위한 도면이다.
- 도 3은 본 발명의 실시예에 따른 통합관리운영시스템의 개략도이다.
- 도 4는 본 발명의 실시예에 따른 거래방식의 일 예를 나타내는 순서도이다.

**발명을 실시하기 위한 구체적인 내용**

- [0033] 이하 본 발명의 실시예에 대하여 첨부된 도면을 참고로 그 구성 및 작용을 설명하기로 한다.
- [0034] 도면들 중 동일한 구성요소들에 대해서는 비록 다른 도면상에 표시되더라도 가능한 한 동일한 참조번호 및 부호들로 나타내고 있음에 유의해야 한다.
- [0035] 하기에서 본 발명을 설명함에 있어, 관련된 공지 기능 또는 구성에 대한 구체적인 설명이 본 발명의 요지를 불필요하게 흐릴 수 있다고 판단되는 경우에는 그 상세한 설명을 생략할 것이다.
- [0036] 또한, 어떤 부분이 어떤 구성요소를 "포함"한다고 할 때, 이는 특별히 반대되는 기재가 없는 한 다른 구성요소를 제외하는 것이 아니라 다른 구성요소를 더 포함할 수 있는 것을 의미한다.
- [0038] 도 1은 본 발명에 적용되는 디지털신경망의 개념도이다.
- [0039] 공동주택이나 주택의 다수 거주자 단말(20)을 디지털신경망(10)으로 연결하고, 그 주택에 거주하는 거주자들의 고유 ID, 기타 식별 ID, 자산 코드 및 시너지 산림의 전 거래 과정과 거래 단위별 코드 등을 블록체인을 기반으로 로깅한다.
- [0040] 여기서 시너지 산림은 자산관리, 금융, 유통, 창업, 엔터테인먼트, 지식정보 및 교육, 의류, 패션, 건강 및 의료, 공간이동, 먹을거리, 통신 및 오락 등 모든 자산 및 가치(아이디어 및 기술 포함)의 거래(나눔, 교환, 기부 포함) 행위를 말한다.
- [0041] 여기서 블록체인(Block chain)은 분산 데이터베이스의 한 형태로, 지속적으로 성장하는 데이터 기록 리스트로서 분산 노드의 운영자에 의한 임의 조작이 불가능하다.
- [0042] 이와 같은 블록체인을 기반으로 구성된 디지털신경망(10)에 의해 언제든지 거주자들의 거래 정보 및 가치 정보들을 거주자들이 서로 확인하고 공유할 수 있다.
- [0044] 도 2는 본 발명에 적용되는 거주자 로깅시스템을 설명하기 위한 도면이다.
- [0045] 도 2에 도시된 바와 같이 거주자 로깅시스템(21)은 거주자의 자산 및 가치의 거래 행위가 진행됨에 따라 시계열적으로 데이터(코드)가 후단에 추가되어 - 마치 기차의 마지막 칸에 다른 칸이 차례로 연결되듯이 - 저장된다.
- [0046] 예를 들어 도 2의 거주자 로깅시스템(21)에서 첫 번째 칸인 ①에는 거주자 ID 부여 데이터가, 두 번째 칸인 ②에는 주거 및 주활동 공간 코드 부여 데이터가, 세 번째 칸인 ③에는 자산관리시스템(AMS: Asset Management System) 코드 부여 데이터가, 네 번째 칸인 ④에는 금융 및 가치 저장/관리 데이터가, 다섯 번째 칸인 ⑤에는 노동시간 및 가치창출(기여도 포함) 기록 데이터가, 여섯 번째 칸인 ⑥에는 거래 및 지급 기록 데이터가, 일곱

번째 칸인 ㉗에는 정보 분류 데이터가, ... 그리고 m번째 칸인 ㉜에는 기타 확장 및 참조 정보 등을 인식 및 수용할 수 있는 기능/영역 등이 내장되어 차례로 저장된다.

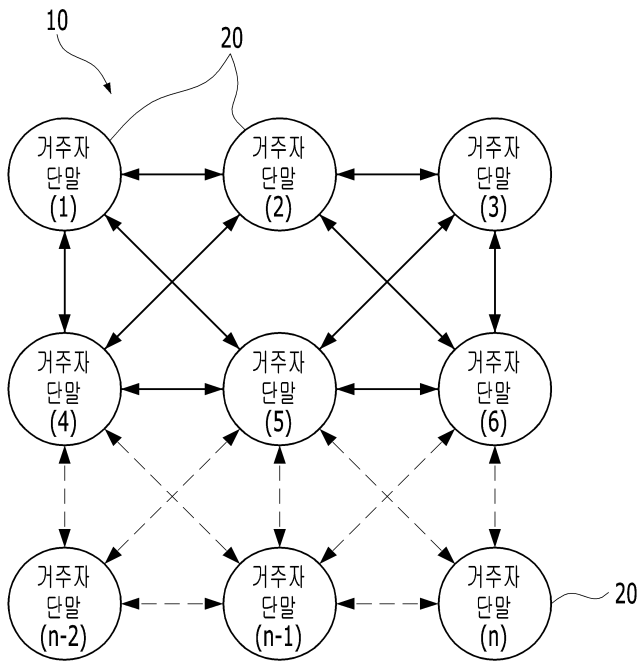
- [0048] 도 3은 본 발명의 실시예에 따른 통합관리운영시스템의 개략도이다.
- [0049] 도 3에 도시된 바와 같이 회원(누토리안)으로 가입한 다수의 거주자 단말(20)이 도 1의 블록체인 기반 디지털신경망(10)으로 연결되고 시너지산업 정보들의 로그들이 블록체인 기반으로 도 2의 거주자 로깅시스템(21)에 로깅(코드화)되어 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에서 통합관리운영된다.
- [0050] 이를 위해 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 거래행위정보 DB(32)를 운영 및 관리하고 내부에 자산(재능 포함)의 가치를 가상화폐로 저장하는 가치저장소(34)와, 퍼블릭 자산을 거래하는 가치교환 거래소(36)를 구비한다.
- [0051] 또한, 재화의 수거와 배달을 위해 거주 배달원 단말(40)이 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 디지털신경망(10)으로 연결될 수 있다.
- [0053] 이와 같은 통합관리운영시스템에서 거주자는 거주자 단말(20)을 통해 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 회원(누토리안)으로 가입한다.
- [0054] 회원으로 가입한 후 거주자 단말(20)에서 재화나 재능(예를 들어 이발, 청소, 영어 교육 등) 이미지 및 동영상 정보를 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 등록한다.
- [0055] 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 등록된 그 재화나 재능의 가치를 평가하여 가상화폐(누토코인)로 지급하고 상기 가치저장소(34)에 적립한다.
- [0056] 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 등록된 것이 재화인 경우 거주 배달원 단말(40)에 수거를 요청하고 이에 따라 거주 배달원은 재화를 등록한 거주자 세대를 방문하여 재화를 수거한다.
- [0057] 이와 같은 상태에서 다른 회원 거주자는 거주자 단말(20)을 통해 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 등록된 재화나 재능에 대한 정보를 가치교환 거래소(36)에서 검색하여 원하는 재화나 재능을 신청하고 가상화폐(누토코인)로 결제한 후, 재화나 재능이 필요한 일자를 예약한다.
- [0058] 여기서 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 재화를 예약한 경우 예약한 일자에 거주 배달원 단말(40)에 배달을 요청하고 배달원은 재화 이용자에게 재화를 배달한다.
- [0059] 또한, 상기 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 재능을 예약한 경우 재능 제공 거주자 단말(20)과의 전화 통화나 SMS를 이용하여 일정을 협의하여 재능 이용 거주자 단말(20)에 SMS나 앱 등을 통하여 재능 제공 일자를 통보한다.
- [0060] 이후 재능 제공일이 되면 재능 제공 거주자는 재능 이용 거주자를 방문하여 재능(예를 들어 이발)을 수행한다.
- [0062] 도 4는 본 발명의 실시예에 따른 통합관리운영방법의 거래방식의 일 예를 나타내는 순서도이다.
- [0063] 먼저, 거주자는 거주자 단말(20)을 통해 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 회원(누토리안)으로 가입하여 ID를 부여받고 이를 확인한다(S40).
- [0064] 다음 회원은 거주자 단말(20)로 자신이 가진 자산을 찍어 이미지나 동영상 파일을 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)에 업로드한다(S42).
- [0065] 상기 자산 업로드시 자산을 자기만 사용하는 것(프라이빗 자산: (PI(n))), 렌털과 판매와 같이 누구나 이용할 수 있는 것(퍼블릭 자산: (PU(n))), 기부 자산 등으로 구분한 후 서로 다른 색으로 표시한다(이는 블록체인이기에 가능하다).
- [0066] 예를 들어 프라이빗 자산(PI(n))은 파란색으로, 퍼블릭 자산(PU(n))은 주황색으로 표시한다.
- [0067] 상기 PU(n)으로 등록한 자산은 가치교환 거래소(36)에서 회원으로 가입한 거주자이면 누구나 이용할 수 있다.
- [0068] 상기 자산의 업로드시 거주자 자신의 재능(예를 들어 이발, 영어 교육, 청소 등)이나 아이디어를 업로드할 수 있다.
- [0069] 다음 블록체인 기반 마이홈피 또는 앱 서버(30)는 거주자가 올린 자산을 분류하고 가격을 평가한다(S44).
- [0070] 즉, 자산분류시스템에 의한 매칭기법을 이용해 자산을 세분화하고(예를 들어, 의류, 패션, 침구, 공구, 동서,



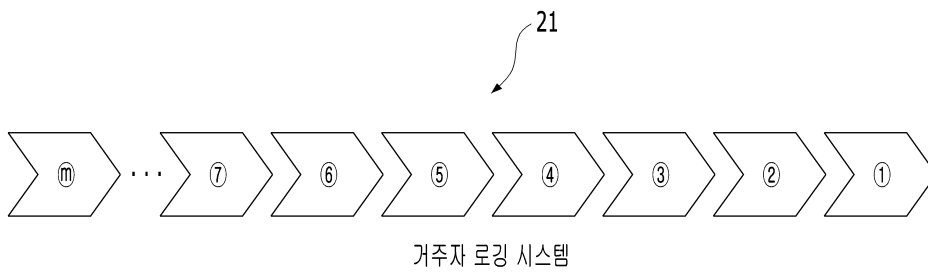


도면

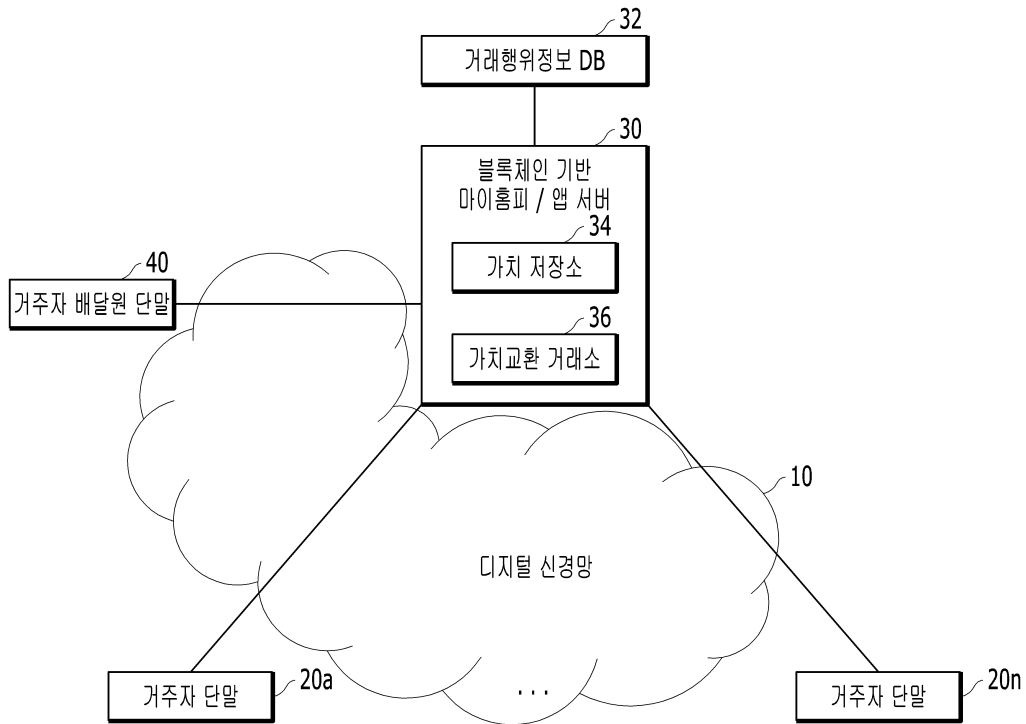
도면1



도면2



도면3



도면4

