

表1-① 首都圏 住宅以外建物全部の成約状況

	年度	件数 (件)	価格 (万円)	土地面積 (㎡)	建物面積 (㎡)
東京都	2020	592	10,412	172.15	228.22
	2021	706	11,551	201.51	245.78
	2022	777	11,524	170.49	231.05
埼玉県	2020	276	6,409	394.95	305.84
	2021	304	5,882	318.74	271.27
	2022	275	6,360	269.56	251.84
千葉県	2020	239	5,182	355.13	264.95
	2021	279	5,203	340.51	273.80
	2022	267	5,683	366.84	257.14
神奈川県	2020	269	6,359	258.79	237.55
	2021	376	6,749	264.49	223.95
	2022	344	7,813	266.17	249.37
首都圏	2020	1,376	7,908	265.56	251.99
	2021	1,665	8,368	260.43	250.20
	2022	1,663	8,965	238.19	242.47

表1-② 首都圏 住宅以外建物一部の成約状況

	年度	件数 (件)	㎡単価 (万円/㎡)	価格 (万円)	面積 (㎡)
東京都	2020	195	141.00	15,239	108.07
	2021	230	177.47	21,780	122.73
	2022	238	209.30	27,916	133.38
埼玉県	2020	8	16.03	1,438	89.67
	2021	8	29.85	2,054	68.80
	2022	8	23.07	962	41.71
千葉県	2020	18	20.82	1,469	70.56
	2021	6	35.20	2,973	84.46
	2022	12	32.58	1,863	57.16
神奈川県	2020	33	11.90	1,836	154.29
	2021	54	6.71	2,177	324.63
	2022	37	4.15	2,506	603.28
首都圏	2020	254	109.05	12,087	110.84
	2021	298	110.25	17,319	157.10
	2022	295	122.84	22,938	186.73