

表9-① 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[首都圏]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	544 9.9	1,670 30.5	1,431 26.1	829 15.1	424 7.7	357 6.5	168 3.1	48 0.9	4 0.1	5,475 100.0
	2013	件数(件) (%)	592 11.2	1,638 30.9	1,292 24.3	788 14.9	398 7.5	373 7.0	151 2.8	64 1.2	10 0.2	5,306 100.0
	2014	件数(件) (%)	559 11.4	1,525 31.2	1,228 25.1	672 13.8	349 7.1	344 7.0	146 3.0	55 1.1	5 0.1	4,883 100.0
	2015	件数(件) (%)	649 10.9	1,891 31.6	1,538 25.7	807 13.5	429 7.2	382 6.4	193 3.2	84 1.4	2 0.0	5,975 100.0
	2016	件数(件) (%)	753 12.3	1,980 32.4	1,461 23.9	784 12.8	395 6.5	409 6.7	224 3.7	100 1.6	6 0.1	6,112 100.0
	2017	件数(件) (%)	774 13.2	1,860 31.8	1,324 22.6	760 13.0	385 6.6	379 6.5	220 3.8	135 2.3	11 0.2	5,848 100.0
	2018	件数(件) (%)	846 13.7	1,888 30.6	1,423 23.1	783 12.7	428 6.9	385 6.2	254 4.1	141 2.3	14 0.2	6,162 100.0
	2019	件数(件) (%)	702 12.3	1,781 31.3	1,338 23.5	785 13.8	397 7.0	355 6.2	223 3.9	102 1.8	9 0.2	5,692 100.0
	2020	件数(件) (%)	751 12.5	1,855 30.9	1,433 23.9	827 13.8	410 6.8	391 6.5	222 3.7	98 1.6	9 0.2	5,996 100.0
	2021	件数(件) (%)	705 12.6	1,621 29.0	1,279 22.8	805 14.4	410 7.3	397 7.1	229 4.1	142 2.5	11 0.2	5,599 100.0
	2022	件数(件) (%)	438 9.8	1,082 24.1	1,066 23.8	703 15.7	392 8.7	383 8.5	243 5.4	162 3.6	16 0.4	4,485 100.0
		m単価(万円)	4.27	10.74	17.42	23.63	30.51	39.61	57.28	87.65	155.31	23.97
	面積(m ²)	144.30	142.77	142.92	146.40	146.05	148.01	143.50	150.49	162.50	144.65	
新規	2022	件数(件) (%)	3,104 10.4	6,333 21.2	7,230 24.2	4,540 15.2	2,345 7.9	2,459 8.2	1,682 5.6	1,660 5.6	477 1.6	29,830 100.0
		m単価(万円)	3.54	11.25	18.41	25.32	32.40	41.78	60.63	94.04	204.78	29.28
		面積(m ²)	146.99	141.31	136.89	138.08	139.23	142.24	138.69	147.29	152.03	140.61
在庫	2022	件数(件) (%)	2,365 25.3	1,790 19.1	1,805 19.3	1,114 11.9	628 6.7	641 6.9	456 4.9	422 4.5	135 1.4	9,356 100.0
		m単価(万円)	2.33	10.96	18.20	25.21	31.72	41.45	59.96	90.12	204.80	24.13
		面積(m ²)	149.69	142.84	138.92	139.28	142.16	144.38	140.21	151.23	149.11	143.79

表9-② 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[東京都]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	24 1.4	184 10.6	380 21.9	396 22.9	264 15.2	282 16.3	153 8.8	47 2.7	3 0.2	1,733 100.0
	2013	件数(件) (%)	28 1.7	136 8.5	357 22.2	342 21.3	242 15.1	289 18.0	140 8.7	62 3.9	9 0.6	1,605 100.0
	2014	件数(件) (%)	22 1.6	152 10.8	308 21.9	300 21.4	193 13.7	242 17.2	135 9.6	49 3.5	4 0.3	1,405 100.0
	2015	件数(件) (%)	27 1.6	187 11.0	376 22.1	319 18.8	246 14.5	285 16.8	174 10.2	84 4.9	2 0.1	1,700 100.0
	2016	件数(件) (%)	41 2.4	217 12.8	321 18.9	302 17.8	228 13.5	284 16.8	197 11.6	99 5.8	5 0.3	1,694 100.0
	2017	件数(件) (%)	41 2.5	194 11.9	309 19.0	293 18.0	202 12.4	260 16.0	188 11.6	130 8.0	9 0.6	1,626 100.0
	2018	件数(件) (%)	51 2.8	207 11.4	363 20.0	315 17.3	234 12.9	268 14.7	231 12.7	134 7.4	14 0.8	1,817 100.0
	2019	件数(件) (%)	61 3.6	194 11.3	334 19.5	319 18.6	225 13.2	268 15.7	202 11.8	101 5.9	7 0.4	1,711 100.0
	2020	件数(件) (%)	60 3.6	199 11.8	298 17.7	340 20.2	213 12.6	270 16.0	200 11.9	96 5.7	9 0.5	1,685 100.0
	2021	件数(件) (%)	51 3.3	183 11.7	270 17.3	261 16.7	208 13.3	249 15.9	196 12.5	136 8.7	11 0.7	1,565 100.0
	2022	件数(件) (%)	34 2.6	117 8.9	196 14.9	224 17.1	166 12.7	211 16.1	191 14.6	157 12.0	16 1.2	1,312 100.0
		m単価(万円)	5.21	10.51	18.37	25.07	33.14	43.02	59.27	88.44	155.31	40.97
	面積(m ²)	139.49	142.60	138.86	139.21	135.17	136.77	139.37	149.74	162.50	140.13	
新規	2022	件数(件) (%)	94 1.1	650 7.8	1,023 12.3	1,185 14.2	884 10.6	1,275 15.3	1,272 15.2	1,495 17.9	469 5.6	8,347 100.0
		m単価(万円)	5.51	11.37	18.84	26.65	34.71	45.45	63.77	96.08	206.11	57.66
		面積(m ²)	129.99	140.65	135.33	132.72	130.11	132.44	133.02	145.64	151.59	136.73
在庫	2022	件数(件) (%)	36 1.7	193 8.9	262 12.1	285 13.2	216 10.0	340 15.7	332 15.3	371 17.1	130 6.0	2,165 100.0
		m単価(万円)	5.00	11.07	18.63	26.49	33.73	45.36	63.58	92.30	207.95	56.55
		面積(m ²)	132.47	141.58	137.68	134.96	133.81	134.15	132.95	149.47	148.08	138.56

表9-③ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[都区部]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	8 1.0	32 4.2	61 7.9	127 16.5	160 20.8	208 27.0	129 16.7	43 5.6	3 0.4	771 100.0
	2013	件数(件) (%)	5 0.7	26 3.5	85 11.5	104 14.0	133 17.9	208 28.1	115 15.5	56 7.6	9 1.2	741 100.0
	2014	件数(件) (%)	2 0.3	18 2.8	50 7.8	102 16.0	122 19.2	176 27.6	114 17.9	49 7.7	4 0.6	637 100.0
	2015	件数(件) (%)	3 0.4	18 2.4	62 8.1	100 13.1	129 16.9	215 28.2	151 19.8	82 10.8	2 0.3	762 100.0
	2016	件数(件) (%)	1 0.1	17 2.3	37 5.1	77 10.5	113 15.5	208 28.5	179 24.5	94 12.9	5 0.7	731 100.0
	2017	件数(件) (%)	1 0.1	12 1.6	47 6.4	84 11.5	101 13.9	195 26.7	155 21.3	126 17.3	8 1.1	729 100.0
	2018	件数(件) (%)	4 0.5	15 1.8	41 4.9	99 11.9	130 15.6	197 23.6	208 25.0	126 15.1	13 1.6	833 100.0
	2019	件数(件) (%)	1 0.1	16 2.1	49 6.4	88 11.6	116 15.3	206 27.1	180 23.7	97 12.8	7 0.9	760 100.0
	2020	件数(件) (%)	4 0.5	16 2.2	41 5.6	94 12.8	116 15.8	196 26.6	170 23.1	90 12.2	9 1.2	736 100.0
	2021	件数(件) (%)	2 0.3	8 1.2	22 3.4	61 9.5	93 14.4	159 24.7	164 25.4	125 19.4	11 1.7	645 100.0
	2022	件数(件) (%)	2 0.4	9 1.6	19 3.5	36 6.6	58 10.6	116 21.1	155 28.2	138 25.1	16 2.9	549 100.0
		m単価(万円)	6.23	11.50	21.49	28.39	35.38	46.46	60.47	91.04	155.31	62.81
	面積(m ²)	119.96	134.47	118.07	123.62	126.33	127.58	137.49	146.58	162.50	135.54	
新規	2022	件数(件) (%)	1 0.0	14 0.3	59 1.4	167 4.1	240 5.9	734 17.9	1,050 25.7	1,362 33.3	463 11.3	4,090 100.0
		m単価(万円)		13.39	22.28	29.71	36.71	48.63	64.97	97.71	206.98	87.96
		面積(m ²)		131.00	122.12	120.40	123.20	126.39	130.86	144.32	151.21	135.84
在庫	2022	件数(件) (%)	0 0.0	6 0.6	11 1.0	38 3.5	56 5.2	213 19.8	281 26.1	341 31.7	130 12.1	1,076 100.0
		m単価(万円)		12.76	20.25	29.73	37.68	48.43	65.09	94.07	207.95	87.34
		面積(m ²)		136.41	130.58	121.15	121.62	128.02	130.41	147.45	148.08	136.72

表9-④ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[多摩]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	16 1.7	152 15.8	319 33.2	269 28.0	104 10.8	74 7.7	24 2.5	4 0.4	0 0.0	962 100.0
	2013	件数(件) (%)	23 2.7	110 12.7	272 31.5	238 27.5	109 12.6	81 9.4	25 2.9	6 0.7	0 0.0	864 100.0
	2014	件数(件) (%)	20 2.6	134 17.4	258 33.6	198 25.8	71 9.2	66 8.6	21 2.7	0 0.0	0 0.0	768 100.0
	2015	件数(件) (%)	24 2.6	169 18.0	314 33.5	219 23.3	117 12.5	70 7.5	23 2.5	2 0.2	0 0.0	938 100.0
	2016	件数(件) (%)	40 4.2	200 20.8	284 29.5	225 23.4	115 11.9	76 7.9	18 1.9	5 0.5	0 0.0	963 100.0
	2017	件数(件) (%)	40 4.5	182 20.3	262 29.2	209 23.3	101 11.3	65 7.2	33 3.7	4 0.4	1 0.1	897 100.0
	2018	件数(件) (%)	47 4.8	192 19.5	322 32.7	216 22.0	104 10.6	71 7.2	23 2.3	8 0.8	1 0.1	984 100.0
	2019	件数(件) (%)	60 6.3	178 18.7	285 30.0	231 24.3	109 11.5	62 6.5	22 2.3	4 0.4	0 0.0	951 100.0
	2020	件数(件) (%)	56 5.9	183 19.3	257 27.1	246 25.9	97 10.2	74 7.8	30 3.2	6 0.6	0 0.0	949 100.0
	2021	件数(件) (%)	49 5.3	175 19.0	248 27.0	200 21.7	115 12.5	90 9.8	32 3.5	11 1.2	0 0.0	920 100.0
	2022	件数(件) (%)	32 4.2	108 14.2	177 23.2	188 24.6	108 14.2	95 12.5	36 4.7	19 2.5	0 0.0	763 100.0
		m単価(万円)	5.15	10.43	18.09	24.51	32.05	39.42	54.62	72.37		26.11
	面積(m ²)	140.72	143.28	141.09	142.19	139.92	147.99	147.42	172.72		143.43	
新規	2022	件数(件) (%)	93 2.2	636 14.9	964 22.6	1,018 23.9	644 15.1	541 12.7	222 5.2	133 3.1	6 0.1	4,257 100.0
		m単価(万円)	5.48	11.33	18.65	26.20	34.01	41.51	58.60	81.00	162.77	28.93
		面積(m ²)	130.20	140.87	136.14	134.74	132.68	140.64	143.24	159.08	180.91	137.58
在庫	2022	件数(件) (%)	36 3.3	187 17.2	251 23.0	247 22.7	160 14.7	127 11.7	51 4.7	30 2.8	0 0.0	1,089 100.0
		m単価(万円)	5.00	11.02	18.56	26.05	32.50	40.68	56.57	75.09		26.91
		面積(m ²)	132.47	141.75	137.99	137.08	138.07	144.43	146.98	172.39		140.38

表9-⑤ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[埼玉県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2012	件数(件) (%)	175 14.1	598 48.0	330 26.5	101 8.1	24 1.9	15 1.2	2 0.2	0 0.0	0 0.0	1,245 100.0
	2013	件数(件) (%)	183 17.0	500 46.5	267 24.8	86 8.0	23 2.1	15 1.4	1 0.1	1 0.1	0 0.0	1,076 100.0
	2014	件数(件) (%)	168 15.8	527 49.4	242 22.7	76 7.1	35 3.3	13 1.2	2 0.2	3 0.3	0 0.0	1,066 100.0
	2015	件数(件) (%)	201 16.0	607 48.3	307 24.4	90 7.2	32 2.5	15 1.2	6 0.5	0 0.0	0 0.0	1,258 100.0
	2016	件数(件) (%)	251 18.4	656 48.0	313 22.9	95 6.9	30 2.2	17 1.2	5 0.4	0 0.0	0 0.0	1,367 100.0
	2017	件数(件) (%)	218 18.0	555 45.9	285 23.6	94 7.8	26 2.1	25 2.1	5 0.4	1 0.1	1 0.1	1,210 100.0
	2018	件数(件) (%)	257 19.5	587 44.6	305 23.2	94 7.1	35 2.7	31 2.4	5 0.4	1 0.1	0 0.0	1,315 100.0
	2019	件数(件) (%)	208 16.3	580 45.3	322 25.2	107 8.4	37 2.9	22 1.7	3 0.2	0 0.0	1 0.1	1,280 100.0
	2020	件数(件) (%)	232 17.1	609 44.8	345 25.4	105 7.7	37 2.7	25 1.8	7 0.5	0 0.0	0 0.0	1,360 100.0
	2021	件数(件) (%)	223 16.6	586 43.7	340 25.3	119 8.9	42 3.1	17 1.3	14 1.0	1 0.1	0 0.0	1,342 100.0
	2022	件数(件) (%)	155 14.6	374 35.2	336 31.6	109 10.3	41 3.9	31 2.9	14 1.3	2 0.2	0 0.0	1,062 100.0
		m単価(万円)	4.36	11.51	17.55	24.22	32.49	37.79	54.24	72.60		16.14
	面積(m ²)	139.76	134.57	139.85	141.57	137.05	158.86	152.70	157.02		138.80	
新 規	2022	件数(件) (%)	802 11.3	1,979 27.9	2,437 34.4	1,065 15.0	320 4.5	293 4.1	134 1.9	59 0.8	2 0.0	7,091 100.0
		m単価(万円)	4.54	11.44	18.80	25.40	32.76	39.67	53.41	76.37	124.63	18.92
		面積(m ²)	141.51	139.22	134.23	135.27	136.86	148.32	152.56	160.30	177.73	137.88
在 庫	2022	件数(件) (%)	321 16.2	544 27.5	596 30.1	282 14.2	91 4.6	82 4.1	38 1.9	25 1.3	1 0.1	1,980 100.0
		m単価(万円)	4.30	10.98	18.57	25.58	30.78	39.28	52.62	71.63		18.20
		面積(m ²)	142.57	142.18	136.03	135.28	146.39	150.39	158.54	169.91		140.63

表9-⑥ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[千葉県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2012	件数(件) (%)	256 27.4	454 48.5	168 17.9	41 4.4	14 1.5	3 0.3	0 0.0	0 0.0	0 0.0	936 100.0
	2013	件数(件) (%)	290 26.2	571 51.6	171 15.5	49 4.4	18 1.6	7 0.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1,106 100.0
	2014	件数(件) (%)	289 28.9	447 44.7	179 17.9	52 5.2	17 1.7	16 1.6	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1,000 100.0
	2015	件数(件) (%)	309 26.0	579 48.7	211 17.7	60 5.0	16 1.3	13 1.1	2 0.2	0 0.0	0 0.0	1,190 100.0
	2016	件数(件) (%)	338 26.0	584 44.9	262 20.1	66 5.1	30 2.3	18 1.4	3 0.2	0 0.0	1 0.1	1,302 100.0
	2017	件数(件) (%)	387 31.4	541 43.9	187 15.2	73 5.9	29 2.4	11 0.9	3 0.2	0 0.0	0 0.0	1,231 100.0
	2018	件数(件) (%)	407 31.5	576 44.6	202 15.6	62 4.8	29 2.2	13 1.0	3 0.2	0 0.0	0 0.0	1,292 100.0
	2019	件数(件) (%)	326 26.4	550 44.5	233 18.8	78 6.3	27 2.2	21 1.7	2 0.2	0 0.0	0 0.0	1,237 100.0
	2020	件数(件) (%)	325 25.9	579 46.1	236 18.8	69 5.5	29 2.3	17 1.4	1 0.1	1 0.1	0 0.0	1,257 100.0
	2021	件数(件) (%)	304 27.5	449 40.6	206 18.6	95 8.6	26 2.3	21 1.9	5 0.5	1 0.1	0 0.0	1,107 100.0
	2022	件数(件) (%)	184 20.2	330 36.2	218 23.9	93 10.2	41 4.5	29 3.2	17 1.9	0 0.0	0 0.0	912 100.0
		m単価(万円)	3.63	9.97	16.00	22.88	27.73	35.61	46.64			13.89
	面積(m ²)	150.66	149.81	152.69	149.97	155.20	161.39	167.86			151.64	
新 規	2022	件数(件) (%)	1,697 28.9	1,692 28.8	1,512 25.7	547 9.3	223 3.8	140 2.4	60 1.0	8 0.1	3 0.1	5,882 100.0
		m単価(万円)	2.63	10.47	17.27	24.44	30.92	37.40	49.02	71.22	121.50	13.14
		面積(m ²)	151.79	148.23	143.18	141.40	145.68	156.72	168.42	167.55	164.61	147.67
在 庫	2022	件数(件) (%)	1,820 61.8	482 16.4	376 12.8	140 4.8	59 2.0	38 1.3	25 0.8	2 0.1	3 0.1	2,945 100.0
		m単価(万円)	1.74	10.53	16.97	24.18	30.43	37.63	49.03	75.25	121.01	7.77
		面積(m ²)	151.85	148.37	146.17	143.39	147.90	158.06	170.60	176.14	165.28	150.34

表9-⑦ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[神奈川県]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	89 5.7	434 27.8	553 35.4	291 18.6	122 7.8	57 3.7	13 0.8	1 0.1	1 0.1	1,561 100.0
	2013	件数(件) (%)	91 6.0	431 28.4	497 32.7	311 20.5	115 7.6	62 4.1	10 0.7	1 0.1	1 0.1	1,519 100.0
	2014	件数(件) (%)	80 5.7	399 28.3	499 35.3	244 17.3	104 7.4	73 5.2	9 0.6	3 0.2	1 0.1	1,412 100.0
	2015	件数(件) (%)	112 6.1	518 28.4	644 35.2	338 18.5	135 7.4	69 3.8	11 0.6	0 0.0	0 0.0	1,827 100.0
	2016	件数(件) (%)	123 7.0	523 29.9	565 32.3	321 18.4	107 6.1	90 5.1	19 1.1	1 0.1	0 0.0	1,749 100.0
	2017	件数(件) (%)	128 7.2	570 32.0	543 30.5	300 16.8	128 7.2	83 4.7	24 1.3	4 0.2	1 0.1	1,781 100.0
	2018	件数(件) (%)	128 7.2	570 32.0	543 30.5	300 16.8	128 7.2	83 4.7	24 1.3	4 0.2	1 0.1	1,781 100.0
	2019	件数(件) (%)	107 7.3	457 31.2	449 30.7	281 19.2	108 7.4	44 3.0	16 1.1	1 0.1	1 0.1	1,464 100.0
	2020	件数(件) (%)	134 7.9	468 27.6	554 32.7	313 18.5	131 7.7	79 4.7	14 0.8	1 0.1	0 0.0	1,694 100.0
	2021	件数(件) (%)	127 8.0	403 25.4	463 29.2	330 20.8	134 8.5	110 6.9	14 0.9	4 0.3	0 0.0	1,585 100.0
	2022	件数(件) (%)	65 5.4	261 21.8	316 26.4	277 23.1	144 12.0	112 9.3	21 1.8	3 0.3	0 0.0	1,199 100.0
		m単価(万円)	5.51	10.85	17.75	22.62	28.21	35.70	52.21	62.79		20.75
	面積(m ²)	139.65	145.69	141.96	152.92	158.56	162.72	155.23	185.27		149.45	
新規	2022	件数(件) (%)	511 6.0	2,012 23.6	2,258 26.5	1,743 20.5	918 10.8	751 8.8	216 2.5	98 1.2	3 0.0	8,510 100.0
		m単価(万円)	4.86	11.73	18.60	24.70	30.67	38.01	52.44	78.58	164.96	22.47
		面積(m ²)	142.79	137.74	136.27	142.41	147.27	153.81	155.23	162.95	190.85	141.81
在庫	2022	件数(件) (%)	188 8.3	571 25.2	571 25.2	407 18.0	262 11.6	181 8.0	61 2.7	24 1.1	1 0.0	2,266 100.0
		m単価(万円)	4.59	11.31	18.47	24.49	30.83	36.98	52.76	80.26		21.56
		面積(m ²)	144.23	139.22	137.74	143.66	146.27	157.99	155.85	156.91		143.03

表9-⑧ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[横浜・川崎]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成約	2012	件数(件) (%)	22 3.0	86 11.6	280 37.8	180 24.3	104 14.0	55 7.4	12 1.6	1 0.1	1 0.1	741 100.0
	2013	件数(件) (%)	14 2.2	91 14.0	210 32.4	184 28.4	88 13.6	50 7.7	9 1.4	1 0.2	1 0.2	648 100.0
	2014	件数(件) (%)	15 2.6	66 11.3	200 34.4	144 24.7	82 14.1	62 10.7	9 1.5	3 0.5	1 0.2	582 100.0
	2015	件数(件) (%)	24 3.0	110 14.0	281 35.7	196 24.9	105 13.3	61 7.7	11 1.4	0 0.0	0 0.0	788 100.0
	2016	件数(件) (%)	19 2.4	107 13.7	277 35.6	201 25.8	83 10.7	75 9.6	16 2.1	1 0.1	0 0.0	779 100.0
	2017	件数(件) (%)	21 3.0	79 11.2	241 34.2	177 25.1	93 13.2	70 9.9	19 2.7	4 0.6	1 0.1	705 100.0
	2018	件数(件) (%)	14 2.0	97 13.6	239 33.4	191 26.7	96 13.4	60 8.4	13 1.8	5 0.7	0 0.0	715 100.0
	2019	件数(件) (%)	9 1.5	80 13.8	206 35.5	168 28.9	74 12.7	29 5.0	13 2.2	1 0.2	1 0.2	581 100.0
	2020	件数(件) (%)	14 2.1	78 11.5	241 35.6	176 26.0	94 13.9	60 8.9	13 1.9	1 0.1	0 0.0	677 100.0
	2021	件数(件) (%)	14 2.3	64 10.5	173 28.3	176 28.8	89 14.6	82 13.4	10 1.6	3 0.5	0 0.0	611 100.0
	2022	件数(件) (%)	8 1.6	28 5.7	105 21.6	160 32.9	89 18.3	76 15.6	18 3.7	3 0.6	0 0.0	487 100.0
		m単価(万円)	5.66	12.71	19.16	22.09	28.16	35.95	53.27	62.79		25.74
	面積(m ²)	142.45	130.77	137.83	157.40	159.13	161.49	154.99	185.27		152.44	
新規	2022	件数(件) (%)	56 1.8	176 5.5	598 18.9	986 31.1	598 18.9	520 16.4	162 5.1	74 2.3	2 0.1	3,172 100.0
		m単価(万円)	5.04	12.03	19.12	24.42	30.68	38.66	52.78	77.18	183.97	29.17
		面積(m ²)	137.79	135.00	138.40	144.84	147.64	152.01	154.92	159.24	195.68	145.54
在庫	2022	件数(件) (%)	20 2.5	59 7.4	150 18.7	228 28.4	162 20.2	121 15.1	41 5.1	20 2.5	1 0.1	802 100.0
		m単価(万円)	4.48	11.93	18.69	23.82	30.52	37.18	53.79	81.73		28.51
		面積(m ²)	143.05	135.62	140.98	148.55	148.65	156.51	155.69	153.63		147.82

表9-⑨ 土地(100~200㎡)の価格帯別状況[神奈川県他]

年度		~1,000 万円	~2,000 万円	~3,000 万円	~4,000 万円	~5,000 万円	~7,000 万円	~10,000 万円	~20,000 万円	20,001 万円~	計	
成 約	2012	件数(件) (%)	67 8.2	348 42.4	273 33.3	111 13.5	18 2.2	2 0.2	1 0.1	0 0.0	0 0.0	820 100.0
	2013	件数(件) (%)	77 8.8	340 39.0	287 33.0	127 14.6	27 3.1	12 1.4	1 0.1	0 0.0	0 0.0	871 100.0
	2014	件数(件) (%)	65 7.8	333 40.1	299 36.0	100 12.0	22 2.7	11 1.3	0 0.0	0 0.0	0 0.0	830 100.0
	2015	件数(件) (%)	88 8.5	408 39.3	363 34.9	142 13.7	30 2.9	8 0.8	0 0.0	0 0.0	0 0.0	1,039 100.0
	2016	件数(件) (%)	104 10.7	416 42.9	288 29.7	120 12.4	24 2.5	15 1.5	3 0.3	0 0.0	0 0.0	970 100.0
	2017	件数(件) (%)	107 9.9	491 45.6	302 28.1	123 11.4	35 3.3	13 1.2	5 0.5	0 0.0	0 0.0	1,076 100.0
	2018	件数(件) (%)	117 11.4	421 41.2	314 30.7	121 11.8	34 3.3	13 1.3	2 0.2	1 0.1	0 0.0	1,023 100.0
	2019	件数(件) (%)	98 11.1	377 42.7	243 27.5	113 12.8	34 3.9	15 1.7	3 0.3	0 0.0	0 0.0	883 100.0
	2020	件数(件) (%)	120 11.8	390 38.3	313 30.8	137 13.5	37 3.6	19 1.9	1 0.1	0 0.0	0 0.0	1,017 100.0
	2021	件数(件) (%)	113 11.6	339 34.8	290 29.8	154 15.8	45 4.6	28 2.9	4 0.4	1 0.1	0 0.0	974 100.0
	2022	件数(件) (%)	57 8.0	233 32.7	211 29.6	117 16.4	55 7.7	36 5.1	3 0.4	0 0.0	0 0.0	712 100.0
		m単価(万円)	5.49	10.65	17.08	23.39	28.30	35.19	46.23			17.22
	面積(m ²)	139.26	147.48	144.02	146.79	157.63	165.30	156.67			147.41	
新 規	2022	件数(件) (%)	455 8.5	1,836 34.4	1,660 31.1	757 14.2	320 6.0	231 4.3	54 1.0	24 0.4	1 0.0	5,338 100.0
		m単価(万円)	4.84	11.70	18.41	25.08	30.65	36.70	51.42	82.52		18.31
		面積(m ²)	143.40	138.01	135.50	139.24	146.57	157.86	156.16	174.38		139.59
在 庫	2022	件数(件) (%)	168 11.5	512 35.0	421 28.8	179 12.2	100 6.8	60 4.1	20 1.4	4 0.3	0 0.0	1,464 100.0
		m単価(万円)	4.60	11.24	18.38	25.41	31.36	36.65	50.91	73.71		17.55
		面積(m ²)	144.38	139.63	136.58	137.42	142.43	160.97	156.19	173.32		140.41