

表12-① 土地(全体)の面積帯別件数[首都圏]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2012	件数(件) (%)	1,087 11.3	984 10.3	1,491 15.5	1,259 13.1	972 10.1	1,048 10.9	705 7.3	1,375 14.3	471 4.9	203 2.1	9,595 100.0	
	2013	件数(件) (%)	1,098 11.5	939 9.9	1,382 14.5	1,233 13.0	961 10.1	1,000 10.5	730 7.7	1,428 15.0	516 5.4	228 2.4	9,515 100.0	
	2014	件数(件) (%)	945 10.9	836 9.7	1,185 13.7	1,179 13.6	901 10.4	960 11.1	658 7.6	1,311 15.1	453 5.2	235 2.7	8,663 100.0	
	2015	件数(件) (%)	1,147 10.8	929 8.7	1,526 14.4	1,414 13.3	1,037 9.8	1,184 11.1	814 7.7	1,695 16.0	583 5.5	295 2.8	10,624 100.0	
	2016	件数(件) (%)	1,277 11.2	1,012 8.9	1,521 13.4	1,368 12.0	1,088 9.6	1,221 10.7	914 8.0	1,875 16.5	731 6.4	356 3.1	11,363 100.0	
	2017	件数(件) (%)	1,207 11.1	989 9.1	1,419 13.0	1,293 11.9	1,065 9.8	1,206 11.1	865 7.9	1,857 17.0	681 6.2	322 3.0	10,904 100.0	
	2018	件数(件) (%)	1,310 11.6	1,009 8.9	1,522 13.4	1,327 11.7	1,112 9.8	1,249 11.0	952 8.4	1,862 16.4	685 6.0	297 2.6	11,325 100.0	
	2019	件数(件) (%)	1,304 12.4	980 9.3	1,380 13.2	1,290 12.3	1,088 10.4	1,144 10.9	790 7.5	1,690 16.1	546 5.2	280 2.7	10,492 100.0	
	2020	件数(件) (%)	1,148 10.6	940 8.7	1,469 13.6	1,331 12.3	1,131 10.5	1,201 11.1	864 8.0	1,884 17.5	559 5.2	263 2.4	10,790 100.0	
	2021	件数(件) (%)	1,202 11.6	912 8.8	1,379 13.3	1,268 12.2	1,042 10.0	1,097 10.6	813 7.8	1,712 16.5	631 6.1	329 3.2	10,385 100.0	
	2022	件数(件) (%)	1,094 12.9	815 9.6	1,183 13.9	905 10.7	815 9.6	927 10.9	655 7.7	1,362 16.1	458 5.4	268 3.2	8,482 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	2,779 46.44	3,484 38.42	3,100 28.65	3,606 27.69	3,535 23.62	3,582 21.23	3,691 19.43	4,265 17.98	5,876 15.95	7,724 5.22	3,773 19.09	
新規	2022	件数(件) (%)	7,908 13.5	5,395 9.2	8,706 14.8	7,215 12.3	5,435 9.3	5,033 8.6	3,441 5.9	7,972 13.6	4,091 7.0	3,551 6.0	58,747 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	4,070 67.53	4,679 51.89	3,955 36.36	3,941 30.48	4,127 27.63	4,189 24.82	4,781 25.18	5,542 23.14	7,157 19.13	7,705 4.01	4,785 18.24	
		件数(件) (%)	1,994 10.4	1,375 7.1	2,332 12.1	2,175 11.3	1,796 9.3	1,835 9.5	1,218 6.3	3,044 15.8	1,814 9.4	1,663 8.6	19,246 100.0	
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	3,804 62.89	4,357 48.24	3,643 33.35	3,404 26.33	3,239 21.67	3,329 19.73	3,804 20.03	4,211 17.48	5,050 13.45	5,949 2.22	4,048 10.45	

表12-② 土地(全体)の面積帯別件数[東京都]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成約	2012	件数(件) (%)	636 18.9	509 15.1	627 18.6	440 13.1	278 8.3	231 6.9	157 4.7	337 10.0	116 3.4	33 1.0	3,364 100.0	
	2013	件数(件) (%)	634 20.0	481 15.2	567 17.9	365 11.5	277 8.7	226 7.1	170 5.4	304 9.6	120 3.8	23 0.7	3,167 100.0	
	2014	件数(件) (%)	536 19.5	415 15.1	429 15.6	386 14.0	244 8.9	211 7.7	135 4.9	266 9.7	103 3.7	23 0.8	2,748 100.0	
	2015	件数(件) (%)	641 19.3	439 13.2	541 16.3	453 13.6	277 8.3	248 7.5	181 5.4	360 10.8	142 4.3	40 1.2	3,322 100.0	
	2016	件数(件) (%)	726 20.9	440 12.7	522 15.0	452 13.0	273 7.9	249 7.2	198 5.7	404 11.6	161 4.6	49 1.4	3,474 100.0	
	2017	件数(件) (%)	676 20.0	457 13.5	479 14.2	409 12.1	287 8.5	265 7.8	186 5.5	406 12.0	159 4.7	54 1.6	3,378 100.0	
	2018	件数(件) (%)	833 21.9	471 12.4	535 14.1	493 13.0	316 8.3	276 7.3	197 5.2	459 12.1	162 4.3	54 1.4	3,796 100.0	
	2019	件数(件) (%)	828 23.4	484 13.7	517 14.6	453 12.8	296 8.4	262 7.4	183 5.2	371 10.5	111 3.1	39 1.1	3,544 100.0	
	2020	件数(件) (%)	695 20.2	482 14.0	541 15.7	439 12.8	290 8.4	256 7.4	159 4.6	430 12.5	105 3.1	42 1.2	3,439 100.0	
	2021	件数(件) (%)	714 21.7	425 12.9	415 12.6	449 13.7	270 8.2	255 7.8	176 5.4	398 12.1	133 4.1	48 1.5	3,283 100.0	
	2022	件数(件) (%)	662 23.1	409 14.3	381 13.3	338 11.8	239 8.3	217 7.6	137 4.8	332 11.6	95 3.3	55 1.9	2,865 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	3,682 64.01	5,014 55.40	4,986 45.61	5,612 43.23	6,064 40.55	6,429 38.19	6,501 34.19	7,312 30.84	11,866 32.59	15,351 17.58	5,731 39.07	
新規	2022	件数(件) (%)	4,834 25.6	2,743 14.5	2,835 15.0	2,170 11.5	1,467 7.8	1,084 5.7	791 4.2	1,748 9.3	794 4.2	397 2.1	18,863 100.0	
		価格(万円) m単価(万円)	5,306 91.22	6,928 77.15	6,960 63.71	7,056 54.68	8,091 54.33	9,564 56.61	10,786 56.90	13,249 55.70	19,263 51.92	19,571 15.83	8,307 54.60	
		件数(件) (%)	1,142 23.4	661 13.6	657 13.5	585 12.0	392 8.0	318 6.5	213 4.4	539 11.1	235 4.8	128 2.6	4,870 100.0	
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	5,133 88.23	6,701 74.42	7,506 68.43	6,826 52.98	7,312 49.06	9,437 55.78	10,192 53.83	12,147 50.87	18,264 49.71	17,802 12.06	8,290 48.65	

表12-③ 土地(全体)の面積帯別件数[都区部]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2012	件数(件)	548	359	294	191	138	89	59	141	55	11	1,885
		(%)	29.1	19.0	15.6	10.1	7.3	4.7	3.1	7.5	2.9	0.6	100.0
	2013	件数(件)	535	333	297	151	127	108	58	130	57	13	1,809
		(%)	29.6	18.4	16.4	8.3	7.0	6.0	3.2	7.2	3.2	0.7	100.0
	2014	件数(件)	447	268	239	172	99	80	47	90	46	10	1,498
		(%)	29.8	17.9	16.0	11.5	6.6	5.3	3.1	6.0	3.1	0.7	100.0
	2015	件数(件)	549	305	288	186	122	101	65	150	68	20	1,854
		(%)	29.6	16.5	15.5	10.0	6.6	5.4	3.5	8.1	3.7	1.1	100.0
	2016	件数(件)	623	271	270	183	100	96	82	148	70	14	1,857
		(%)	33.5	14.6	14.5	9.9	5.4	5.2	4.4	8.0	3.8	0.8	100.0
約	2017	件数(件)	572	301	249	179	118	113	70	148	74	13	1,837
		(%)	31.1	16.4	13.6	9.7	6.4	6.2	3.8	8.1	4.0	0.7	100.0
	2018	件数(件)	693	305	299	211	129	113	81	153	72	15	2,071
		(%)	33.5	14.7	14.4	10.2	6.2	5.5	3.9	7.4	3.5	0.7	100.0
	2019	件数(件)	702	322	299	183	115	96	67	123	57	8	1,972
		(%)	35.6	16.3	15.2	9.3	5.8	4.9	3.4	6.2	2.9	0.4	100.0
	2020	件数(件)	594	309	286	187	123	90	50	125	34	13	1,811
		(%)	32.8	17.1	15.8	10.3	6.8	5.0	2.8	6.9	1.9	0.7	100.0
	2021	件数(件)	574	271	229	191	91	81	53	118	47	12	1,667
		(%)	34.4	16.3	13.7	11.5	5.5	4.9	3.2	7.1	2.8	0.7	100.0
2022	件数(件)	552	276	201	139	91	72	46	98	41	14	1,530	
	(%)	36.1	18.0	13.1	9.1	5.9	4.7	3.0	6.4	2.7	0.9	100.0	
	価格(万円)	4,037	6,008	6,552	8,443	9,626	11,313	10,719	13,384	17,260	28,713	7,178	
	m単価(万円)	71.72	66.75	60.34	64.54	64.21	67.39	56.86	55.97	48.81	43.56	61.87	
新規	2022	件数(件)	4,293	2,100	1,549	936	693	513	399	770	386	118	11,757
	(%)	36.5	17.9	13.2	8.0	5.9	4.4	3.4	6.5	3.3	1.0	100.0	
	価格(万円)	5,706	8,110	9,625	11,305	13,020	15,177	16,461	21,842	27,857	40,940	10,444	
	m単価(万円)	99.08	90.56	88.45	87.14	87.22	89.72	87.16	91.31	75.50	46.02	86.32	
在庫	2022	件数(件)	995	495	385	258	175	159	99	241	116	35	2,958
	(%)	33.6	16.7	13.0	8.7	5.9	5.4	3.3	8.1	3.9	1.2	100.0	
	価格(万円)	5,607	8,012	10,274	10,955	12,208	14,757	16,007	19,784	24,506	41,041	10,629	
	m単価(万円)	97.53	89.09	94.07	84.58	81.94	87.07	85.09	82.32	67.00	56.36	83.92	

表12-④ 土地(全体)の面積帯別件数[多摩]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2012	件数(件)	88	150	333	249	140	142	98	196	61	22	1,479
		(%)	5.9	10.1	22.5	16.8	9.5	9.6	6.6	13.3	4.1	1.5	100.0
	2013	件数(件)	99	148	270	214	150	118	112	174	63	10	1,358
		(%)	7.3	10.9	19.9	15.8	11.0	8.7	8.2	12.8	4.6	0.7	100.0
	2014	件数(件)	89	147	190	214	145	131	88	176	57	13	1,250
		(%)	7.1	11.8	15.2	17.1	11.6	10.5	7.0	14.1	4.6	1.0	100.0
	2015	件数(件)	92	134	253	267	155	147	116	210	74	20	1,468
		(%)	6.3	9.1	17.2	18.2	10.6	10.0	7.9	14.3	5.0	1.4	100.0
	2016	件数(件)	103	169	252	269	173	153	116	256	91	35	1,617
		(%)	6.4	10.5	15.6	16.6	10.7	9.5	7.2	15.8	5.6	2.2	100.0
約	2017	件数(件)	104	156	230	230	169	152	116	258	85	41	1,541
		(%)	6.7	10.1	14.9	14.9	11.0	9.9	7.5	16.7	5.5	2.7	100.0
	2018	件数(件)	140	166	236	282	187	163	116	306	90	39	1,725
		(%)	8.1	9.6	13.7	16.3	10.8	9.4	6.7	17.7	5.2	2.3	100.0
	2019	件数(件)	126	162	218	270	181	166	116	248	54	31	1,572
		(%)	8.0	10.3	13.9	17.2	11.5	10.6	7.4	15.8	3.4	2.0	100.0
	2020	件数(件)	101	173	255	252	167	166	109	305	71	29	1,628
		(%)	6.2	10.6	15.7	15.5	10.3	10.2	6.7	18.7	4.4	1.8	100.0
	2021	件数(件)	140	154	186	258	179	174	123	280	86	36	1,616
		(%)	8.7	9.5	11.5	16.0	11.1	10.8	7.6	17.3	5.3	2.2	100.0
2022	件数(件)	110	133	180	199	148	145	91	234	54	41	1,335	
	(%)	8.2	10.0	13.5	14.9	11.1	10.9	6.8	17.5	4.0	3.1	100.0	
	価格(万円)	1,901	2,951	3,237	3,635	3,873	4,004	4,370	4,769	7,769	10,788	4,073	
	m単価(万円)	29.87	32.24	29.40	28.15	25.94	23.75	22.88	20.18	20.88	11.40	22.39	
新規	2022	件数(件)	541	643	1,286	1,234	774	571	392	978	408	279	7,106
	(%)	7.6	9.0	18.1	17.4	10.9	8.0	5.5	13.8	5.7	3.9	100.0	
	価格(万円)	2,137	3,067	3,749	3,833	3,677	4,520	5,011	6,484	11,132	10,533	4,770	
	m単価(万円)	34.05	33.86	34.16	29.83	24.74	26.78	26.33	27.38	29.86	7.62	23.42	
在庫	2022	件数(件)	147	166	272	327	217	159	114	298	119	93	1,912
	(%)	7.7	8.7	14.2	17.1	11.3	8.3	6.0	15.6	6.2	4.9	100.0	
	価格(万円)	1,924	2,789	3,589	3,568	3,364	4,118	5,142	5,970	12,179	9,056	4,671	
	m単価(万円)	30.61	30.87	32.52	27.81	22.57	24.39	27.00	25.14	33.00	5.15	19.62	

表12-⑤ 土地(全体)の面積帯別件数[埼玉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2012	164	169	356	277	232	235	145	262	98	50	1,988	
		(%)	8.2	8.5	17.9	13.9	11.7	11.8	7.3	13.2	4.9	2.5	100.0
	2013	183	167	325	251	189	197	114	242	99	45	1,812	
		(%)	10.1	9.2	17.9	13.9	10.4	10.9	6.3	13.4	5.5	2.5	100.0
	2014	173	168	304	247	208	186	121	256	79	51	1,793	
		(%)	9.6	9.4	17.0	13.8	11.6	10.4	6.7	14.3	4.4	2.8	100.0
	2015	203	172	376	266	216	255	145	313	127	72	2,145	
		(%)	9.5	8.0	17.5	12.4	10.1	11.9	6.8	14.6	5.9	3.4	100.0
	2016	228	202	413	275	236	276	167	349	180	80	2,406	
		(%)	9.5	8.4	17.2	11.4	9.8	11.5	6.9	14.5	7.5	3.3	100.0
	2017	254	181	361	272	207	213	157	329	144	68	2,186	
	(%)	11.6	8.3	16.5	12.4	9.5	9.7	7.2	15.1	6.6	3.1	100.0	
約	2018	192	201	400	266	231	240	178	296	122	71	2,197	
		(%)	8.7	9.1	18.2	12.1	10.5	10.9	8.1	13.5	5.6	3.2	100.0
	2019	200	170	371	287	248	235	139	312	114	72	2,148	
		(%)	9.3	7.9	17.3	13.4	11.5	10.9	6.5	14.5	5.3	3.4	100.0
	2020	193	161	371	300	261	267	161	339	124	60	2,237	
		(%)	8.6	7.2	16.6	13.4	11.7	11.9	7.2	15.2	5.5	2.7	100.0
	2021	219	203	442	297	236	220	147	295	143	60	2,262	
		(%)	9.7	9.0	19.5	13.1	10.4	9.7	6.5	13.0	6.3	2.7	100.0
	2022	188	160	377	201	170	193	121	254	115	48	1,827	
		(%)	10.3	8.8	20.6	11.0	9.3	10.6	6.6	13.9	6.3	2.6	100.0
		価格(万円)	1,206	1,762	2,089	2,153	2,203	2,480	2,532	2,813	4,731	8,863	2,503
	m単価(万円)	19.19	19.26	19.53	16.57	14.65	14.77	13.32	11.72	12.83	8.51	13.97	
新規	2022	1,454	1,045	2,406	1,623	1,227	1,099	736	1,632	868	708	12,798	
		(%)	11.4	8.2	18.8	12.7	9.6	8.6	5.8	12.8	6.8	5.5	100.0
		価格(万円)	1,911	2,327	2,470	2,564	2,708	2,730	2,811	3,233	4,884	7,548	3,013
		m単価(万円)	30.31	25.69	22.97	19.84	18.11	16.20	14.72	13.45	13.19	5.50	13.54
在庫	2022	388	273	637	411	339	332	261	588	344	307	3,880	
		(%)	10.0	7.0	16.4	10.6	8.7	8.6	6.7	15.2	8.9	7.9	100.0
		価格(万円)	1,722	2,304	2,338	2,461	2,612	2,706	2,999	2,851	4,513	6,538	2,990
		m単価(万円)	27.54	25.46	21.58	19.11	17.42	16.05	15.74	11.76	12.17	4.60	11.22

表12-⑥ 土地(全体)の面積帯別件数[千葉県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成	2012	72	92	144	171	183	240	198	370	123	67	1,660	
		(%)	4.3	5.5	8.7	10.3	11.0	14.5	11.9	22.3	7.4	4.0	100.0
	2013	81	96	140	224	217	289	236	453	160	109	2,005	
		(%)	4.0	4.8	7.0	11.2	10.8	14.4	11.8	22.6	8.0	5.4	100.0
	2014	87	82	138	188	195	280	199	403	135	100	1,807	
		(%)	4.8	4.5	7.6	10.4	10.8	15.5	11.0	22.3	7.5	5.5	100.0
	2015	72	102	166	240	218	324	242	460	185	122	2,131	
		(%)	3.4	4.8	7.8	11.3	10.2	15.2	11.4	21.6	8.7	5.7	100.0
	2016	95	126	188	239	252	346	277	553	200	141	2,417	
		(%)	3.9	5.2	7.8	9.9	10.4	14.3	11.5	22.9	8.3	5.8	100.0
	2017	95	148	195	198	252	338	248	542	185	129	2,330	
	(%)	4.1	6.4	8.4	8.5	10.8	14.5	10.6	23.3	7.9	5.5	100.0	
約	2018	117	134	195	204	255	366	272	584	197	114	2,438	
		(%)	4.8	5.5	8.0	8.4	10.5	15.0	11.2	24.0	8.1	4.7	100.0
	2019	97	134	171	200	287	331	248	451	173	110	2,202	
		(%)	4.4	6.1	7.8	9.1	13.0	15.0	11.3	20.5	7.9	5.0	100.0
	2020	100	127	181	218	254	333	271	509	181	98	2,272	
		(%)	4.4	5.6	8.0	9.6	11.2	14.7	11.9	22.4	8.0	4.3	100.0
	2021	101	131	177	183	232	299	216	458	211	134	2,142	
		(%)	4.7	6.1	8.3	8.5	10.8	14.0	10.1	21.4	9.9	6.3	100.0
	2022	108	113	164	148	189	248	163	366	134	101	1,734	
		(%)	6.2	6.5	9.5	8.5	10.9	14.3	9.4	21.1	7.7	5.8	100.0
		価格(万円)	1,017	1,393	1,844	2,129	1,989	2,247	2,275	2,632	3,177	2,980	2,237
	m単価(万円)	15.97	15.42	17.06	16.23	13.32	13.29	11.97	11.03	8.68	1.25	7.30	
新規	2022	504	558	1,196	1,235	1,172	1,378	901	2,263	1,362	1,650	12,219	
		(%)	4.1	4.6	9.8	10.1	9.6	11.3	7.4	18.5	11.1	13.5	100.0
		価格(万円)	1,424	1,772	2,002	2,034	1,867	1,909	1,868	1,913	2,128	3,643	2,157
		m単価(万円)	22.12	19.49	18.28	15.73	12.51	11.32	9.86	7.94	5.63	1.65	4.65
在庫	2022	161	175	492	608	590	783	472	1,208	861	898	6,248	
		(%)	2.6	2.8	7.9	9.7	9.4	12.5	7.6	19.3	13.8	14.4	100.0
		価格(万円)	1,220	1,455	1,217	1,239	1,035	1,125	1,262	1,178	1,295	2,983	1,458
		m単価(万円)	18.73	16.04	11.09	9.52	6.93	6.68	6.65	4.87	3.42	0.86	2.17

表12-⑦ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2012	件数(件) (%)	215 8.3	214 8.3	364 14.1	371 14.4	279 10.8	342 13.2	205 7.9	406 15.7	134 5.2	53 2.1	2,583 100.0
	2013	件数(件) (%)	200 7.9	195 7.7	350 13.8	393 15.5	278 11.0	288 11.4	210 8.3	429 16.9	137 5.4	51 2.0	2,531 100.0
	2014	件数(件) (%)	149 6.4	171 7.4	314 13.6	358 15.5	254 11.0	283 12.2	203 8.8	386 16.7	136 5.9	61 2.6	2,315 100.0
	2015	件数(件) (%)	231 7.6	216 7.1	443 14.6	455 15.0	326 10.8	357 11.8	246 8.1	562 18.6	129 4.3	61 2.0	3,026 100.0
	2016	件数(件) (%)	228 7.4	244 8.0	398 13.0	402 13.1	327 10.7	350 11.4	272 8.9	569 18.6	190 6.2	86 2.8	3,066 100.0
	2017	件数(件) (%)	182 6.0	203 6.7	384 12.8	414 13.8	319 10.6	390 13.0	274 9.1	580 19.3	193 6.4	71 2.4	3,010 100.0
	2018	件数(件) (%)	168 5.8	203 7.0	392 13.5	364 12.6	310 10.7	367 12.7	305 10.5	523 18.1	204 7.0	58 2.0	2,894 100.0
	2019	件数(件) (%)	179 6.9	192 7.4	321 12.4	350 13.5	257 9.9	316 12.2	220 8.5	556 21.4	148 5.7	59 2.3	2,598 100.0
	2020	件数(件) (%)	160 5.6	170 6.0	376 13.2	374 13.2	326 11.5	345 12.1	273 9.6	606 21.3	149 5.2	63 2.2	2,842 100.0
	2021	件数(件) (%)	168 6.2	153 5.7	345 12.8	339 12.6	304 11.3	323 12.0	274 10.2	561 20.8	144 5.3	87 3.2	2,698 100.0
	2022	件数(件) (%)	136 6.6	133 6.5	261 12.7	218 10.6	217 10.6	269 13.1	234 11.4	410 19.9	114 5.5	64 3.1	2,056 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	1,959 30.64	2,625 28.99	2,599 23.95	2,839 21.74	3,139 20.98	3,307 19.54	3,631 19.14	4,156 17.75	5,210 13.90	7,802 8.57	3,468 17.96
新規	2022	件数(件) (%)	1,116 7.5	1,049 7.1	2,269 15.3	2,187 14.7	1,569 10.6	1,472 9.9	1,013 6.8	2,329 15.7	1,067 7.2	796 5.4	14,867 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	2,723 42.61	2,688 29.75	2,805 25.71	2,947 22.75	3,220 21.50	3,453 20.43	4,113 21.68	4,901 20.54	6,419 17.10	10,346 4.84	4,000 14.75
		件数(件) (%)	303 7.1	266 6.3	546 12.9	571 13.4	475 11.2	402 9.5	272 6.4	709 16.7	374 8.8	330 7.8	4,248 100.0
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	2,836 44.23	2,551 28.16	2,701 24.71	2,882 22.32	3,063 20.46	3,305 19.56	3,985 20.97	4,472 18.66	5,883 15.60	8,873 4.07	3,961 12.03

表12-⑧ 土地(全体)の面積帯別件数[横浜・川崎]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計	
成約	2012	件数(件) (%)	154 12.2	103 8.1	127 10.0	179 14.1	135 10.7	185 14.6	115 9.1	196 15.5	55 4.3	17 1.3	1,266 100.0
	2013	件数(件) (%)	140 11.7	115 9.6	143 11.9	139 11.6	126 10.5	134 11.2	106 8.9	239 20.0	43 3.6	12 1.0	1,197 100.0
	2014	件数(件) (%)	106 10.4	86 8.4	101 9.9	126 12.4	100 9.8	148 14.5	107 10.5	183 17.9	45 4.4	18 1.8	1,020 100.0
	2015	件数(件) (%)	174 12.1	110 7.7	150 10.4	172 12.0	133 9.3	182 12.7	151 10.5	293 20.4	53 3.7	18 1.3	1,436 100.0
	2016	件数(件) (%)	164 11.2	118 8.1	152 10.4	167 11.4	135 9.2	171 11.7	154 10.5	292 20.0	85 5.8	23 1.6	1,461 100.0
	2017	件数(件) (%)	131 10.0	97 7.4	122 9.3	135 10.3	129 9.9	178 13.6	141 10.8	286 21.9	73 5.6	16 1.2	1,308 100.0
	2018	件数(件) (%)	114 9.0	90 7.1	131 10.3	139 10.9	124 9.7	177 13.9	144 11.3	275 21.6	65 5.1	13 1.0	1,272 100.0
	2019	件数(件) (%)	121 10.7	89 7.9	122 10.8	121 10.7	104 9.2	131 11.6	103 9.1	282 24.9	43 3.8	15 1.3	1,131 100.0
	2020	件数(件) (%)	96 8.1	82 6.9	115 9.7	144 12.2	132 11.2	148 12.5	138 11.7	264 22.4	49 4.1	13 1.1	1,181 100.0
	2021	件数(件) (%)	98 8.8	62 5.6	110 9.9	116 10.4	114 10.2	150 13.5	121 10.9	275 24.7	47 4.2	22 2.0	1,115 100.0
	2022	件数(件) (%)	78 9.2	50 5.9	96 11.3	72 8.5	93 10.9	114 13.4	112 13.2	194 22.8	32 3.8	10 1.2	851 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	2,527 40.62	3,294 36.81	3,207 29.71	3,584 27.36	3,987 26.68	4,020 23.71	4,606 24.31	4,610 20.11	6,580 17.96	14,984 16.41	4,145 23.69
新規	2022	件数(件) (%)	763 13.1	468 8.0	743 12.7	744 12.7	571 9.8	639 10.9	475 8.1	1,010 17.3	301 5.1	132 2.3	5,846 100.0
		価格(万円) m単価(万円)	3,183 51.11	3,388 37.59	3,698 34.14	3,918 30.12	4,573 30.38	4,411 26.00	5,001 26.38	6,228 26.46	8,076 21.94	17,360 15.62	4,874 27.23
		件数(件) (%)	217 13.6	121 7.6	156 9.8	179 11.3	169 10.6	176 11.1	122 7.7	298 18.7	101 6.3	52 3.3	1,591 100.0
在庫	2022	価格(万円) m単価(万円)	3,269 52.21	3,219 35.27	3,629 33.43	3,876 30.02	4,463 29.60	4,248 25.04	5,070 26.71	5,844 24.69	8,199 22.29	15,280 14.14	4,930 25.54

表12-⑨ 土地(全体)の面積帯別件数[神奈川県他]

年度		～80㎡	～100㎡	～120㎡	～140㎡	～160㎡	～180㎡	～200㎡	～300㎡	～500㎡	501㎡～	計		
成 約	2012	件数(件)	61	111	237	192	144	157	90	210	79	36	1,317	
		(%)	4.6	8.4	18.0	14.6	10.9	11.9	6.8	15.9	6.0	2.7	100.0	
	2013	件数(件)	60	80	207	254	152	154	104	190	94	39	1,334	
		(%)	4.5	6.0	15.5	19.0	11.4	11.5	7.8	14.2	7.0	2.9	100.0	
	2014	件数(件)	43	85	213	232	154	135	96	203	91	43	1,295	
		(%)	3.3	6.6	16.4	17.9	11.9	10.4	7.4	15.7	7.0	3.3	100.0	
	2015	件数(件)	57	106	293	283	193	175	95	269	76	43	1,590	
		(%)	3.6	6.7	18.4	17.8	12.0	11.0	6.0	16.9	4.8	2.7	100.0	
	2016	件数(件)	64	126	246	235	192	179	118	277	105	63	1,605	
		(%)	4.0	7.9	15.3	14.6	12.0	11.2	7.4	17.3	6.5	3.9	100.0	
	2017	件数(件)	51	106	262	279	190	212	133	294	120	55	1,702	
		(%)	3.0	6.2	15.4	16.4	11.2	12.5	7.8	17.3	7.1	3.2	100.0	
新 規	2018	件数(件)	54	113	261	225	186	190	161	248	139	45	1,622	
		(%)	3.3	7.0	16.1	13.9	11.5	11.7	9.9	15.3	8.6	2.8	100.0	
	2019	件数(件)	58	103	199	229	153	185	117	274	105	44	1,467	
		(%)	4.0	7.0	13.6	15.6	10.4	12.6	8.0	18.7	7.2	3.0	100.0	
	2020	件数(件)	64	88	261	230	194	197	135	342	100	50	1,661	
		(%)	3.9	5.3	15.7	13.8	11.7	11.9	8.1	20.6	6.0	3.0	100.0	
	2021	件数(件)	70	91	235	223	190	173	153	286	97	65	1,583	
		(%)	4.4	5.7	14.8	14.1	12.0	10.9	9.7	18.1	6.1	4.1	100.0	
	在 庫	2022	件数(件)	58	83	165	146	124	155	122	216	82	54	1,205
			(%)	4.8	6.9	13.7	12.1	10.3	12.9	10.1	17.9	6.8	4.5	100.0
		価格(万円)	1,195	2,222	2,245	2,472	2,504	2,782	2,737	3,748	4,676	6,472	2,990	
新 規	2022	m単価(万円)	18.04	24.37	20.62	18.97	16.72	16.45	14.40	15.71	12.37	7.11	14.53	
		件数(件)	353	581	1,526	1,443	998	833	538	1,319	766	664	9,021	
		(%)	3.9	6.4	16.9	16.0	11.1	9.2	6.0	14.6	8.5	7.4	100.0	
在 庫	2022	価格(万円)	1,728	2,124	2,370	2,447	2,446	2,717	3,328	3,885	5,768	8,951	3,433	
		m単価(万円)	25.64	23.47	21.65	18.93	16.38	16.12	17.53	16.12	15.25	3.82	10.38	
		件数(件)	86	145	390	392	306	226	150	411	273	278	2,657	
	(%)	3.2	5.5	14.7	14.8	11.5	8.5	5.6	15.5	10.3	10.5	100.0		
	価格(万円)	1,743	1,994	2,330	2,428	2,289	2,571	3,102	3,477	5,026	7,675	3,380		
	m単価(万円)	25.66	22.16	21.26	18.81	15.36	15.27	16.31	14.38	13.21	3.21	8.23		