

2022年5月30日

会 員 各 位

公益財団法人東日本不動産流通機構
公益社団法人中部圏不動産流通機構

レインズシステム改善のお知らせ

下記のとおり、レインズシステムについて改善を実施いたします。

1. 実施日

2022年6月22日（水）稼働時より



2. 改善内容

No.	対象機能	改善内容
1	物件検索 マッチング検索	検索条件(登録年月日・変更年月日)の選択肢に、新たに【前日】・【当日】を追加します。
2	検索結果一覧	「元付業者名の表示/非表示」を、検索結果一覧画面上で切り替えられるようになります。
3	成約登録	成約登録時に入力する「成約年月日」について、物件登録日から14日前まで遡れるようになります。
4	検索条件	「商号」や「建物名」等の検索方法の初期値を、「全部一致」から「部分一致」に変更します。
5	検索条件 (会員検索)	会員検索条件(電話番号・FAX番号)について、「-(ハイフン)」の入力を不要にします。

詳細は次頁以降をご参照ください。

以上

レイズシステム改善内容（2022年6月22日(水)実施）

No.	対象機能	改善内容
1	物件検索 マッチング検索	<p>検索条件(登録年月日・変更年月日)の選択肢に、新たに【前日】・【当日】を追加します。</p>  <p>➤ 【前日】を選択した条件を「マッチング検索」に指定すれば、従来の「日報」のように、前日の新着物件を自動的に検索できるようになります。</p> <p>➤ 【当日】を選択した条件は「マッチング検索」に指定できませんのでご注意ください。</p>
2	検索結果一覧	<p>「元付業者名の表示/非表示」を、検索結果一覧画面上で切り替えられるようになります。</p>  <p>➤ 検索結果一覧画面の右下に【商号表示切替】ボタンを追加します。クリックすると、検索結果一覧の「元付業者名等の表示/非表示」を切り替えることができます。</p> <p>➤ 従来通り、検索条件(商号の有無)で切り替えることもできます。</p>

No.	対象機能	改善内容
3	成約登録	成約登録時に入力する「成約年月日」について、物件登録日から14日前まで遡れるようになります。 ※現在は、7日前まで遡ることができます。
4	検索条件	「商号」や「建物名」等の検索方法の初期値を、「全体一致」から「部分一致」に変更します。
5	検索条件 (会員検索)	会員検索条件(電話番号・FAX番号)について、「-(ハイフン)」の入力を不要にします。 ※現在は、「-(ハイフン)」を正確に入力する必要があります。

以上