

会 員 各 位

公益財団法人東日本不動産流通機構

公益社団法人中部圏不動産流通機構

## 新レインズシステムでの廃止機能および仕様変更について (お知らせ)

2021年1月4日(月)から新レインズシステムがスタートします。

新レインズシステムの概要については、2019年10月1日から、レインズIP型ホームページ等でお知らせいたしておりますが、以下機能につきましても廃止および仕様変更される為、お知らせいたします。

### 1. らくらく登録・らくらく変更の廃止

- (1) 新レインズシステムでは、「図面商号欄管理」「らくらく登録」「らくらく変更」の機能が廃止され、そのため「図面商号欄管理」「らくらく登録」で作成した図面や図面商号欄の編集はできません。
- (2) 既に「らくらく登録」で作成している物件情報・図面データは新システムへ引き継がれます。  
物件情報の変更・図面の変更は、IP型メインメニューの「自社登録物件一覧」、「物件管理」から行ってください。

### 2. 「図面検索」機能の廃止

物件番号で物件情報を検索する機能が廃止されます。

### 3. 引合件数表示の仕様変更

現状、「引合件数」(物件・図面)には物件の登録日から前日までの閲覧数(累計)が表示されますが、  
新レインズシステムでは、「前日・前々日・3日前」の閲覧数を表示する仕様に変更されます。

### 4. 免許更新回数の変更について

IP型メインメニューより「会員情報変更」の免許更新回数を会員自ら変更が可能となります。  
※免許権者及び免許番号の変更については、レインズの構成団体であるサブセンターにお問い合わせください。

### 5. 検索結果一覧画面に表示される電話番号について

物件検索結果一覧に表示される電話番号は以下のとおり優先表示されます。

- 優先1. 物件情報の「物件担当者電話番号」に入力した場合
- 優先2. 会員情報の「問合せ先電話番号1」に入力した場合
- 優先3. 会員情報の「問合せ先電話番号2」に入力した場合
- 優先4. 会員情報の「代表電話番号」が登録されている場合

※「問合せ電話番号1」「問合せ電話番号2」は「会員情報変更」より変更可能となります。

なお、「代表電話番号」の変更については、レインズの構成団体であるサブセンターにお問い合わせください。

以 上