

図面へのリンク情報掲載について

公益財団法人東日本不動産流通機構  
公益社団法人中部圏不動産流通機構

会員ホームページのURLやQRコード等のリンク情報（以下、リンク情報）を図面に掲載する場合、以下の点にご注意ください。

(1) リンク情報は、図面下部の商号欄に掲載してください。

他会員が上部の物件内容部分に掲載したリンク情報を残したまま物件紹介・広告掲載等に利用した場合、混乱が生じる恐れがあります。また、成約登録後に商号欄が「成約日・成約価格」に上書きされたときにリンク情報も同時に隠れるため、成約会員が判別できないようにすることができます。

(2) リンク情報は、レインズ情報とは異なる扱いとなります。

レインズ上の物件情報（成約物件情報）とリンク先の物件情報が、更新時間や事務的なミスにより必ずしも一致しない可能性を考慮し、リンク先の情報はレインズに登録される物件情報（成約登録された成約情報）として扱わないこととします。

※QRコード等のリンク情報は適切に登録するものとし、不適切な文字の記載を禁止します。

【参考】

「レインズ利用ガイドライン」3-1. 物件情報の登録（抜粋）

- ・レインズ利用規程第6条第1項にあるように、登録する図面には物件に関する適正な情報を記載してください。
- ・図面は上部に間取り図・案内図・詳細情報等、下部に商号等を配置してください。

		<p>売マンション   中古マンション</p> <p><b>1000万円</b></p> <p>うち消費税：万円</p> <p><b>山手線</b></p> <p><b>神田</b></p> <p>駅：分 歩：4分 車：10分</p> <p>その他交通手段</p> <p>東京都千代田区新大塚2丁目</p> <p>築年数：20.00年</p> <p>専有面積：20.00㎡</p> <p>用途：マンション</p> <p>構造：RC造</p> <p>築物種別：マンション</p> <p>地上階数：3階</p> <p>地下階数：1階</p> <p>エレベーター：有</p> <p>管理費：1000円/月</p> <p>修繕積立金：1000円/月</p> <p>その他月納金：なし</p> <p>引渡時期：即座</p> <p>引渡条件：即座</p> <p>その他：なし</p>
<p>国土交通大臣(1)00000号 所属団体 社団法人〇〇〇〇協会 社団法人〇〇〇〇協会</p> <p><b>東日本レインズ不動産 神田営業所</b></p> <p>T:03-0044 電話番号</p> <p>東京都千代田区新大塚〇-〇-〇 FAX番号</p>		

〔図面配置イメージ〕

以上